

Leveransbeskrivning Villor Kronobergshus

S-2016:2

Avvikelser ifrån nedanstående standard redovisas i separat PM.

Produkten (husleverans/materialsats)

Sortiment

Kronobergshus AB tillverkar och marknadsför fritidshus, enfamiljshus, flerbostadshus, gruppbestäder och lokaler.

Byggsystem

Produkten utförs med prefabricerade väggblock i storelement enligt gällande detaljritningar för Kronobergshus standard. U-värdet på bottenplattan får ej överstiga 0,15 W/m²K.

Övrigt

Beskrivningen redovisar Kronobergshus utgångsstandard för villor och är gjord för att täcka många olika hustyper, varför allt som finns beskrivet inte ingår till varje enskilt hus. Avvikelser från leveransbeskrivningen behandlas i separat PM. Leveransen omfattar byggmaterial till hus ovan grund, det vill säga material från överkant betongplatta eller källarbjälklag. Produkter och inredning som streckats på avtalsritningen ingår inte i leveransomfattningen.

Rätt till smärre ändringar, konstruktions- och dimensionsändringar som ej försämrar konstruktionen förbehålles.

Smärre måttavvikelser i katalog- och broschyrmaterial förbehålles

Försäljningsvillkor

Priser

Priset gäller för leverans inom 12 månader från avtalsdatum, därefter regleras köpesumman enligt Statistiska Centralbyråns prisindex för monteringsfärdiga trähus MT74.

Leveransbestämmelser

Vid köptillfället gällande "Allmänna avtalsvillkor vid köp av monteringsfärdigt husmaterial".

Betalningsplan

Köp av köpeavtals och/eller bygglovsritningar 5 %.

1:a-leverans (stomleverans) 70 %.

2:a-leverans (stomkomplettering) 20 % . . Delfakturerering kan förekomma.

Vid slutbesiktning/överlåtelsebesiktning 5 % . (max 6 veckor efter slutleverans)

Betalning erläggs mot faktura enligt betalningsplan 15 dagar efter fakturadatum.

Spärrförbindelse eller bankgaranti avseende hela avtalssumman inklusive slutliga ändringar ska vara Kronobergshus AB tillhanda senast 2 veckor efter TOLO- bekräftad order.

Avtalshandlingar

Upprättas mellan köpare och Kronobergshus AB på här för avsedd blankett och är giltig först när båda parter godkänt och undertecknat dessa. Senare upprättad slutlig beställning (TOLO -Tillverknings- och leveransorder) utgör såväl beställning av materialleverans som slutligt dokument över leveransens utförande och omfattning.

Ändringar i leverans kan **inte** ske efter signerad TOLO.

Inga muntliga överenskommelser mellan Kronobergshus AB:s representanter och köpare får förekomma.

Alla handlingar såsom köpeavtal och slutliga beställningar ska skriftligt accepteras av huvudkontoret.

Övriga handlingar

Denna leveransbeskrivning med tillhörande PM, allmänna avtalsvillkor vid köp av monteringsfärdigt husmaterial samt tillhörande ritningar och beskrivningar.

Åtagande

Tjänster

Kronobergshus är köparen behjälplig med idéskisser och rådgivning vid husval, upprättande av kostnadskalkyler.

Kronobergshus upprättar produktionskostnadskalkyl och underlag för ansökan av finansiering i kreditinstitut.

Varor och material

Rätt till konstruktions- och materialförändringar förbehålles. Specificering av mängder för ej ingående material utföres ej.

Tjänster, varor eller material som **inte** finns upptagna i denna Leveransbeskrivning eller i PM **ingår ej**.

Arbete, leverans och transport

Leveransen sker i huvudsak i två omgångar från fabrik, med bil till byggnadsplatsen. Framkomlig väg för lastbil, L=24m, H=4,5m axeltryck=10/16T skall vara förberedd innan husleverans. Kompletterande material levereras direkt från våra underleverantörer till byggnadsplatsen. För leveransens omhändertagande gäller "Allmänna avtalsvillkor vid köp av monteringsfärdigt husmaterial". Framkomlighet och lossningssätt skall meddelas säljaren. Kostnader som uppstår pga. köparens försummelse debiteras köparen. Risken för godset övergår till köparen då det lossats på byggplats.

Ritningar

Erforderliga ritningar och handlingar för bygglov. Nybyggnadskarta alt. situationsplan skall tillhandahållas av köparen. Ritningar levereras endast till den del av produkten som levereras av Kronobergshus samt grundritningar och ritningar till källare och slutningsplan. Um-beräkning, måttsett grundplansritning, monteringsritningar och materialspecifikation. VA-, el- och värme. Ventilationsritningar ingår endast då Kronobergshus levererar ventilationen. Grundundersökning ingår ej. Armerings- och konstruktionsritningar för betongkonstruktioner ingår ej. Pålnings- och konstruktionsritningar för betongplattor ingår ej. Ritningar för eventuellt skyddsrum ingår ej.

Försäkringar

Det är köparens ansvar att se till att villaförsäkring eller hemförsäkring tecknas som gäller under hela entreprenadtiden, fram till slutbesiktning. Kronobergshus tecknar villabyggarförsäkring. Köparen skall se till att färdigställandeförsäkring och ev. nybyggnadsförsäkring tecknas.

Reklamationer

Reklamationer skall göras inom tidsgräns (sju dagar) enligt "Allmänna avtalsvillkor vid köp av monteringsfärdigt husmaterial". Kronobergshus lämnar 2 års reklamationsrätt på levererat material. För kapitalvaror, vitvaror och extrautrustning gäller leverantörens garantivillkor.

LEVERANSBESKRIVNING HUVUDBYGGNAD

1. Markbjälklag

Eventuella balkar för grundkonstruktionen ingår ej i åtagandet.

1.1 Vid platta på mark (platta ingår ej)

Måttsett syllritning ingår.
Syll och sylltätning ingår ej i leveransomfattningen.

1.2 Källare/slutningsvåning.

Material till källare samt bjälklag ingår ej. Material för komplettering av yttervägg kan inte heller väljas som tillval. Material för invändig komplettering samt bjälklag antecknas som tillval i PM. Kronobergshus rekommenderar att isolering under betongplattan utföres med 300 mm cellplast. Som leverantör av källarytterväggen rekommenderas Finja grundsystem med isolerleca. Ytterväggens linjelast skall tas upp av betongplattans kantbalk. Värmemotståndet skall vara > 1,5 KW.m2 som är kravet för grundläggningsdjupet 0,4 m under mark.

2. Bjälklag

Balkar och stolpar ovan grund ingår. Balkar utföres generellt som synliga om ej något annat anges.

2.1 Mellanbjälklag (Löst levererat)

22 mm golvspånskiva.
220 mm bjälkar färdiga för montering. Fall mot golvbrunn avsett för spackling.
Kortlingar för avstyvning av bjälkar.
95 mm mineralullsisolering. Fullisolerat i yttre randfält (220 mm).
0,20 mm säkerhetsfolie.
28x70 mm glespanel i fallande längder c/c. 300 mm.
13 mm gipsskiva i innertak.

2.2 Vindsbjälklag (Löst levererat.)

Till gångbro på vind, bredd 600 mm, levereras 28x70 + 22 mm golvspånskiva
500 mm löst insprutad mineralullsisolering. U-värde = 0,125
0,20 mm säkerhetsfolie.
28x70 mm glespanel i fallande längder c/c 300 mm.
13 mm gipsskiva i innertak.

2.3 Snedtak

(1½- plans hus, mansardtak, ryggåstak och åstak). Löst levererat.
Lutningen på innertaket vid ryggåstak kan vara lägre än yttertaket för att få erforderlig isoleringshöjd.
25-30 mm luftspalt.
300 mm löst insprutad mineralullsisolering ner till yttervägg. U-värde= 0,173
0,20 mm säkerhetsfolie.
28x70 mm glespanel i fallande längder c/c 300 mm.
13 mm gipsskiva i innertak.

3. Ytterväggar

Ytterväggar i storblockselement med våningshöjd enligt A-ritning. U-värde = 0,148. Panel i omfattning enligt A-ritning. Panel vid långa panellängder kan i förekommande fall levereras löst för montering på byggplatsen. v. löst), spånskiva (lev. löst), 13 gips(lev. löst). Väggblock levereras med sk öppen insida med installationsskikt. för montering av el på byggplats.

3.1 Ytterväggskonstruktion med träfasad

Består från utsidan av:

Stående lockläktad panel 21x170 samt 17x45.

28x70 mm spikregel.

Vatlläkt.

9,5 mm weatherboard, eller likv. oorganisk skiva.

220 mm regelstomme med mineralullsisolering.

0,20 mm plastfolie.

45 mm liggande regelstomme med 45 mm mineralullsisolering. löst levererad.

11 mm osb-skiva löst levererad.

13 mm gipsskiva löst levererad.

Fönster och fönsterdörrar monterade i element. Ytterdörrar levereras lösa.

Utvändiga foder och knutar enligt ritning. Fönsterbleck är monterade, tröskelbleck levereras lösa.

Hörn-, skarv- och anslutningsbräder levereras löst.

Erforderlig skruv, spik och beslag för montering av stomme ingår.

3.2 Putsfasad/tegelfasad

Ytterväggskonstruktion i princip lika 3.1. Förberedd för luftad fasad. Fönsterbleck och träfasad avgår. Putsbärare ingår ej.

3.3 Gavelspets

I princip lika yttervägg.

3.4 Gavelspetsar mot oisolerad vindsvåning och kallvind

Monteringsfärdiga element bestående av:

Fasad lika yttervägg.

9,5 mm weatherboard, eller likv. oorganisk skiva.

45 mm regelverk eller gaveltakstol.

3.5 Våningshöjd/Fönsterplacering

Våningshöjden är normalt 2,5 m på entréplan resp. 2,4 på övre plan. Fönster placeras normalt 2,1 m över färdigt golv.

4. Innerväggar

4.1 Bärande innerväggar i storblockselement

Monteringsfärdiga element med regelverk 45x95 mm och 11 mm osb-skiva monterad på en sida.

Till andra sidan levereras lös 11 mm osb-skiva

Gipsskivor 13 mm till båda sidor vägg löst levererade.

Väggar med skjutdörrar anpassas i tjocklek.

4.2 Icke bärande innerväggar

Levereras i lösvirke för montering på byggnadsplatsen.

Regelverk 45x70.

11 mm osb-skiva och 13 mm gipsskivor.

Väggar med skjutdörrar anpassas i tjocklek.

4.3 Stödbensvägg, 1 ½ plans hus

Material för montering på byggnadsplatsen

220 mm mineralull

0,20 mm plastfolie

45x45 mm regler c/c 600 mm och mineralull.

11 mm osb-skiva

13 mm gipsskiva.

4.4 Badrum/dusch

Våtrumsväggar utförs enligt Byggkeramikrådets branschregler för våtrum, BBV:10.

I leveransomfattning ingår 15 mm plywood samt 13 mm gipsskiva. Oorganisk skiva ingår ej.

5. Yttertak

5.1 Tak

Fästöglor för livlina ingår. Om inget annat avtalats ingår övrig taksäkerhet endast för de rensningspliktiga kanaler som levereras av Kronobergshus då även takbeläggning ingår. Ramverkstakstolar till 1½ -plans hus och vid mansardtak. Fackverkstakstolar till 1- och 2-planshus.

Uppbyggnad ifrån överkant:

2-kupiga tegelröda ytbehandlade betongtakpannor från Benders.

25x38 Tegelläkt.

25x38 Ströläkt.

T-tak EVO ifrån T-emballage

22 mm råspont i luckor bredd 500-600 och anpassade till takstolsavstånd.

(Synlig råspont i takfot och gavelsprång grundmålet).

Vindskivor i sammanspikade längder. Nockbrädor och hängbrädor i fallande längder.

Insektsnät vid ventilationsspringor. Vindpapp, gles och panel vid takfot.

Vid plåttak (plåt ingår ej). Vid plåttak ingår inte heller taksäkerhet, huvar och takavvattning.

5.2 Takkupor

Levereras med front och sidor i färdiga element.

Panel i omfattning enligt A-ritning, lika yttervägg.

Sidoväggar levereras med lös panel för påspikning på byggnadsplatsen.

Vid plåtklädda kupor utbytes utvändigt panel och spikläkt samt vindskydd mot råspont (plåt ingår ej i Kronobergshus materialleverans).

6. Verandor, Porch och Altan

6.1 Entréverandor

Träräcken levereras löst i fallande längder. Träräcken med vertikala barriärbrädor i gran/furu grundmålas en gång i ljus kulör med vattenbaserad färg.

Stolpar levereras som tryckimpregnerade dubbla 45x 120 med 1 st. 45x 95 emellan.

Vid trågolv, 28x120 mm trallgolv av tryckimpregnerat furu.

Bjälkar av tryckimpregnerad furu enligt konstruktionsberäkning.

Tak lika yttertak.

6.2 Porch/altan med tak

Träräcken levereras löst i fallande längder.

Träräcken med vertikala barriärbrädor i gran/furu grundmålas en gång i ljus kulör med vattenbaserad färg.

Stolpar levereras som tryckimpregnerade dubbla 45x 120 med 1 st. 45x 95 emellan.

Vid trågolv, 28x120 mm trallgolv av tryckimpregnerat furu.

Bjälkar av tryckimpregnerad furu enligt konstruktionsberäkning.

Tak lika yttertak.

6.3 Altaner/trädeck

Träräcken levereras löst i fallande längder.

Träräcken med vertikala barriärbrädor i gran/furu grundmålas en gång i ljus kulör med vattenbaserad färg.

Stolpar levereras som tryckimpregnerade dubbla 45x 120 med 1 st. 45x 95 emellan.

Vid trågolv, 28x120 mm trallgolv av tryckimpregnerat furu.

Bjälkar av tryckimpregnerad furu enligt konstruktionsberäkning.

7. Balkong

Träräcken levereras löst i fallande längder.

Träräcken med vertikala barriärbrädor i gran/furu grundmålas en gång i ljus kulör med vattenbaserad färg.

7.1 Öppen balkong

28 x 120 mm trallgolv av tryckimpregnerad furu.

Bjälkar av tryckimpregnerad furu enligt konstruktionsberäkning.

Stolpar levereras som tryckimpregnerade dubbla 45x 120 med 1 st. 45x 95 emellan.

7.2 Tät balkong (vid balkong över bostadsutrymme och entrédörr)

28 x 120 mm trallgolv av tryckimpregnerad furu.

Tryckimpregnerade kilar.

Takpapp.

22 mm råspont.

Plåt ingår ej i Kronobergshus materialleverans.

Vid tät balkong med bostadsutrymme under:

Innertaket sänks i bottenplan under balkong, samt balkongdörren levereras med en dörr H=2,0 m, upphöjd 100 mm.

8. Fönster och fönsterdörrar

Fönster och fönsterdörrar är normalt monterade i väggblocken med invändiga omfattningar separat levererade. Fönsterstorlek över 3,0 m² monteras ej i fabrik. Fasta respektive öppningsbara fönster enligt A-ritning. Erforderliga barnsäkerhetsanordningar ingår. Fasta fönster när fönsterhöjden överstiger 1,6 m. Fönsterdörrar i princip lika fönster. Pardörrar transportmonterade. Öppningshandtag av naturanodiserat aluminium. Till fönsterdörrar invändig cylinderlåsning till bottenvåning.

8.1 Modell

Vridfönster Opus vitmålade med aluminiumklädd utsida, utåtgående glidhängda H-fönster, energibelagt glas med isolerande varmkant och argongas mellan glasen U-värde 0,9 från NorDan.

8.2 Spröjs

Smal utanpåliggande spröjs enligt A-ritning. Överstiger bredden 1200 mm eller höjden 1600 måste fönstret, karmen eller dörren kompletteras med genomgående post.

8.3 Takfönster

Vitmålade 2-glas energiruta från Velux.
Karm och båge utvändigt beklädda med svart plåt.
Intäckningsplåtar mot yttertaket.
Invändiga smygar av löst levererad 13 mm gips.

9. Utvändig plåt

Plåtbeklädnad av tak och tät balkong ingår ej. Plåtdetaljer till anslutningar mot skorsten, takkupor samt fönsterbleck i murade väggar och väggar med fasadputs, ingår ej.
Vit plåt ingår till hängrännor, stuprör, vindskiveplåt och fönsterbleck.
Rännalsplåt och erforderlig fasadplåt levereras svart eller brunröd beroende på takfärg

10. Grundmålning utvändigt

I husleveransen ingår en liter rötskydd, Lasol från Engvall o Claesson, för behandling av sågade ytor på byggarbetsplats. Tryckimpregnerat trä samt lärkträ grundmålas ej. Utvändigt limträ är behandlat från materialleverantören, kapsnitt rötskydds behandlas på byggnadsplats. All utvändig panel och övrigt synligt virke samt synlig sida på råspontluckor och takstolstassar behandlas en gång med vattenbaserad färg i vit kulör från fabrik.

11. Snickerier**11.1 Ytterdörrar**

Venus CYD 834G, vitmålad dörr (dörrblad och karm) från Bordörren/NorDan med Cotswold-glas. 10/21. Dörrar, löst levererade.

11.2 Ytterdörrstrycken

Lås ASSA 2002 cylinder, trycke i matt krom typ ASSA 1956 samt vit dörrbroms.

11.3 Innerdörrar

Addera bas vitmålad med 1-ram, 7-9/21 från Dooria.
Brandklassade dörrar där så krävs, karmar levereras vitmålade och gångjärn vita.

11.4 Innerdörrstrycken

Stockholm, klassiskt dörrtrycke och nyckelskylt i Aluminium silver från Hoppe.

11.5 Öppningskarmar

Omfattning av 20 mm MDF för montering på byggplats med foder lika innerdörr.

11.6 Inspektionsluckor

Isolerad vindslucka med stege i plana tak mot besiktningsbart vindsutrymme.
Inspektionslucka i stödbensvägg för besiktning.

11.7 Köksinredning inkl. bänkskivor köksfläkt och diskbänk

Köksinredning av fabrikat Tibro, Kungsäterkök eller HTH kök (fabrikat förtydligas i PM) ingår med 100 000:- enligt ordinarie rekommenderad prislista. (om ingen annan summa specificeras i PM). Eventuella prisjusteringar görs därefter av Kronobergshus med resp. köksleverantörs prislista som bas och enligt överenskommen rabattsats. Bänkskivor, diskbänk och köksfläkt ingår i ovan nämnda summa och prissätts separat.

- 11.8 Garderober**
Garderober i fullhöjd av samma fabrikat som köksinredning med vit slät lucka och vit knapp. Vit in- och utsida, vita socklar och takanslutning upp till 2,5 m. Vid takhöjder över 2,5 m levereras skåp utan takanslutning. Omfattning enligt A-ritning (instreckad inredning ingår ej).
- 11.9 Skåp i klädvård**
Skåpinredning i fullhöjd av samma fabrikat som köksinredning med vit slät lucka och vit knapp. Vit in- och utsida, vita socklar och takanslutning upp till 2,5 m. Vid takhöjder över 2,5 m levereras skåp utan takanslutning. Bänkskivor, diskbänksbeslag prissätts separat. Omfattning enligt A-ritning (instreckad inredning ingår ej).
- 11.10 Inredning i Badrum och wc/dusch**
Badrumsinredning från Aspen bad, lucka Tidan ram vit inklusive tvättställ, handtag A 128 mm matt stål.
Badrum - underdel 90 cm (låda), överdel spegelskåp 90 cm med uttag.
Wc/dusch – underdel 60 cm (låda), halogenramp 60 cm med uttag, spegel 60 cm.
- 11.11 Invändig trappa**
Vitmålad trappa från ATAB utan sättsteg med plansteg och handledare "slitdelar" i oljad ek/ekparkett. Räcke i stil lika trappa. Stolptopp D, stolpe nr 1, Handledare nr 7 och räckesståndare nr 12.
- 11.12 Fönsterbänkar**
27 mm omålad furulamell för inbyggnad i nisch. Löslevererade för montering och målning på byggplats.
- 11.13 Fönsteromfattningar**
20 mm omålad furulamell för montering på byggplats. Ingår ej till oisolerade utrymmen, våtutrymmen, garage, runda och halvrunda fönster.
- 11.14 Listverk**
Levereras i fallande längder i vitmålad furu, för montage på byggplats.
Golvsockel:
15x95 mm allmoge furulist klass A (ingår ej i våtutrymmen samt framför garderober och köksinredning).
Taklist:
19x53 skugglist allmoge i furu klass A.
Fönster och dörrfoder:
15x69 mm allmoge furulist klass A. Till runda och halvrunda fönster levereras invändig smyg, dock ej foder.
Sockelkloss.
Löst levererad omålad sockelkloss vid dörröppningar, för längdkapning och målning på byggplats.
- 11.15 Golvbeläggning**
Trägolvtill i torra utrymmen
15 mm Kährs ek Sienna mattlackad eklamell. Inklusive Tuplex.
- 12. Hushållsmaskiner**
Vita produkter från Miele.
Induktionshäll: KM 6115 med fyra kok zoner.
Inbyggnadsugn: H 2161 B BV, 66 liter.
Inbyggnadsmikro: M 6032 BV
Diskmaskin: G 4203 SCU, 12 kuvert.
Frys: FN 28262 WS med heltäckande frontsidor.
Kyl: K 28202 DWS med heltäckande frontsidor
Tvättmaskin: WDA 111 C med skontrumma. 1-6 kg.
Torktumlare: TDA 150 C med skontrumma. 1-6 kg.
- 13. Centraldammsugare**
Centraldammsugare Canvac Q inklusive monteringssats, erforderligt antal sugpunkter och städset.
- 14. Värme och ventilation**
Golvvärme och radiatorer ingår ej. Allt material utanför värmepumpen så som rör, kopplingar, nivåkärl, expansionskärl och ventiler ingår ej.

- 14.1 Uppvärmning**
Nibe F750 Komplet värme­pumps­aggre­gat som ger värme - varmvatten - ventilation –  tervinning. Till sam­ti­ga hus upp till 200 kvm. För hus större än 200 kvm gäller istället Nibe F1245 Bergvärme­pump med inbyggd varmvattenberedare, 180 liter (borring tillkommer).
Nibe UKV utj mningsk rl för anslutning till värme­pumpssystem.
- 14.2 Enbart för hus större än 200 kvm. Från- och tilluftsventilation FTX**
Styrd från och tilluftsventilation. Tilluft sker med av frånluften f r­uppvärmd tilluft med aggre­gat REC dimensionerat efter husets storlek.
Separat kanal till köksfläkt.
Injustering av ventilationsanläggning.
- 15. VVS- Artiklar**
Ingår enligt A- ritning, streckade produkter ingår ej. Sanitetspor­slin vitt som standard och blandare i krom.
- 15.1 Wc-stol**
If  Sign 6860. Wc-stol, golvmodell.
- 15.2 Dusch platser**
INR Niagara Duschk r­rar i silver/klarglas, Energisparande duschblandare och duschset Gustavsberg Nautic.
- 15.3 Badkar**
If  BK-16 badkar i vit emaljerad plåt med badkarsblandare Gustavsberg Nautic med handdusch.
- 15.4 Tvättställ**
Ingår i badrumsinredning.
- 15.5 Tv ttst lls­blandare**
GBG 214043 Energisparande ettgrepps­blandare med silv­ipventil Gustavsbergs Nautic samt vattenl s.
- 15.6 Diskb nks­blandare**
GBG 204096 Energisparande ettgrepps­blandare med diskmaskinsavst ngning, Gustavsbergs Nautic.
- 15.7 Tv ttb nk med blandare**
IF  CAB 10 Tv ttb nk med b nkplan i m nsterval­sad rostfri plåt och en stor tv ttl da. Golvstativ med justerbara plastf tter. Energisparande ettgrepps­blandare Gustavsbergs Nautic.
- 15.8 1 st. Vattenutkastare**
GBG Utomhuskran med typgodkänd backventil. Sj lvdr nerande och frosts ker.
- 15.9 Vattenm tarkonsol**
Vattenm tarkonsol.
- 15.10 1 st. Handdukstork**
LVI TF 45 Kromad handdukstork för el-anslutning.
- 16. Bastu**
Bastulavar i asp och bastupanel 12x70 i gran.
Bastuaggre­gat Tyl  sport 6 kW.
Bastud rr DGM-72 200 med r kf rgat glas.
- 17. Övrigt**
- 17.1 Brandvarnare**
1 st. per våningsplan.
- 17.2 Utvändiga trappor vid entréer**
Ingår ej i Kronobergshus leveransomfattning.

LEVERANSBESKRIVNING SIDOBYGGNAD

För att sidobyggnad skall ingå skall köpeavtal hänvisa till ritning för aktuell sidobyggnad.

18. Sidobyggnader, garage, förråd, carport

18.1 Ytterväggar, oisolerade

Måttsett syllritning ingår, syll ingår ej. Syll och sylltätning levereras av byggentreprenören. Våningshöjd normalt 2 300 mm (eller enligt A-ritning). Monteringsfärdiga element max 8400 mm långa. Panel i omfattning enligt A-ritning. Panel vid långa panellängder kan i förekommande fall levereras lös för montering på byggplatsen.

Ytterväggskonstruktion med träfasad

Fasadpanel princip lika huvudbyggnad.

28x70 mm spikregel.

9 mm GU gips.

95x45 mm regelverk.

Kompletteringsmaterial som hörn- och skarvbrädor levereras löst.

Stolpar och bärlinor till carport.

Fönster och fönsterdörrar monterade i element.

Ytterdörrar levereras lösa.

18.2 Yttertak

Fackverkstakstolar om inget annat överenskommits.

Tegelröda 2 kupiga ytbehandlade betongtakpannor.

25x38 Tegelläkt.

25x38 Ströläkt.

T-tak EVO ifrån T-emballage

17 mm råspont i luckor bredd 500-600 och anpassade till takstolsavstånd.

Vindskivor i sammanspikade längder.

Nockbrädor och hängbrädor i fallande längder.

Insektsnät vid ventilationsspringor.

18.3 Ytterdörr

Förrådsdörr MFD 201, vitmålad dörr (dörrblad och karm) från Bordörren/NorDan.10/21. Kan kompletteras med sparkplåt. lås DL 712. Trycke i matt krom typ Assa 1956 MCH samt vit dörrbroms. Utförande enligt A-ritning. Dörrar löst levererade.

18.4 Fönster

Vitmålade 3 glas fönster normalt monterade i väggblocken. Fasta respektive öppningsbara fönster enligt A-ritning. Justeringar efter leverans ingår ej. I brandklassade fönster levereras trådarmerat glas.

18.5 Garageportar

Levereras lös för montering på plats.

Garageport Tekentrup takskjutport GSW 40-L woodgrain vit, storlek: 2500x2125 mm.

Portautomatik

18.6 Vindlucka

Gavellucka.

18.7 Plåt

Vita hängrännor, stuprör, vindskiveplåt, midjeplåtar och fönsterbleck.

Fönsterbleck till tegel- eller putsfasad ingår ej.

18.8 Målning utvändigt

Lika huvudbyggnad.

18.9 Vid isolerat utförande

Allt material för att uppnå isolerat utförande, levereras löst för montering på byggplats.

Tjocklek på isolering i yttervägg är lika regelverk, på vindsbjälklag 170 mm.

Kronobergshus förbehåller sig rätt till ändringar i konstruktion och leveransutförande